**ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ**

**ГОРОХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ**

**от 22 марта 2023 г. с. Горохово, ул. Школьная, 15**

Время проведения публичных слушаний: с 11-00 до 11-25 ч.

Председатель – Пахалуев Максим Борисович, глава администрации Гороховского муниципального образования.

Секретарь – Беспрозванных Алена Александровна, заместитель главы администрации Гороховского муниципального образования.

В публичных слушаниях принимали участие:

- работники администрации – 5 человек

- заинтересованные лица – 5 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ: «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, утвержденные решением Думы от 26.10.2022г. № 5-2-1 дсп»

СЛУШАЛИ: Председателя – Пахалуева М.Б.

Огласил предмет обсуждения: Проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, утвержденные решением Думы от 26.10.2022г. № 5-2-1 дсп»

Основания для проведения публичных слушаний:

- Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

- Градостроительный кодекс Российской Федерации

- Правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, утвержденные Решением Думы от 26.10.2022 года № 5-2-1 дсп

- Устав Гороховского муниципального образования,

- Положение «О публичных слушаниях в Гороховском муниципальном образовании»,

- Постановление администрации Гороховского муниципального образования от 20.02.2023 года № 15 «О назначении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования Иркутского района, Иркутской области, утвержденные решением Думы от 26.10.2022г. № 5-2-1 дсп».

Инициатор публичных слушаний – Глава администрации Гороховского муниципального образования.

Информация на официальном Интернет – сайте Гороховского муниципального образования [www.gorokhovskoe-mo.ru](http://www.gorokhovskoe-mo.ru)

Регламент проведения публичных слушаний:

- предложения для участников публичных слушаний по времени для выступлений – ограничений во времени нет.

Слово для ознакомления с проектом «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования Иркутского района, Иркутской области, утвержденные решением Думы от 26.010.2022г. № 5-2-1 дсп» представлено специалисту администрации Гороховского МО Алешиной И.Н.

Ознакомила присутствующих с представленным на публичные слушания проектом о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования Иркутского района, Иркутской области».

Озвучила предложения Администрации Гороховского муниципального образования о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

Внести изменения в ст. 39 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ-101)» п. 1. «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» раздел «Параметры разрешенного строительства» пункт 1 абзац 1 «Минимальный размер с 400 кв.м. изменить на 1000 кв.м.»

Председатель: какие есть еще предложения, замечания, вопросы по данному проекту?

Вопросов, предложений и замечаний нет.

Все согласны с проектом «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования Иркутского района, Иркутской области»

Проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования Иркутского района, Иркутской области» выносится на голосование.

Давайте проголосуем, кто «ЗА» несение данных изменений?

В результате голосования:

10 человек – «ЗА»

0 человек – «ПРОТИВ»

0 человек – «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»

Результатом публичных слушаний является решение:

1. Признать публичные слушания по проекту «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования Иркутского района, Иркутской области».

2. Направить Главе Гороховского муниципального образования результаты публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования Иркутского района, Иркутской области» для принятия решения.

Председатель публичных слушаний М.Б. Пахалуев

Секретарь публичных слушаний А.А. Беспрозванных

**Заключение о результатах публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гороховского»**

**от 22 марта 2023 г.**

Время проведения публичных слушаний: с 11-00 до 11-00 часов 25 минут

Председатель – Пахалуев Максим Борисович, глава администрации Гороховского муниципального образования.

Секретарь – Беспрозванных А.А., заместитель главы администрации Гороховского муниципального образования

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования Иркутского района, Иркутской области» проведены в соответствии:

- Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

- Градостроительный кодекс Российской Федерации

- Правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования, Иркутского района, Иркутской области, утвержденные решением Думы от 26.10.2022 года № 5-2-1 дсп.

- Устав Гороховского муниципального образования,

- Положение «О публичных слушаниях в Гороховском муниципальном образовании»,

- Постановление администрации Гороховского муниципального образования от 20.02.2023 года № 15 «О назначении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования».

2. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

- информация на официальном Интернет – сайте Гороховского муниципального образования [www.gorokhovskoe-mo.ru](http://www.gorokhovskoe-mo.ru),

- информирование населения населенных пунктов Гороховского сельского поселения Иркутского муниципального района Иркутской области,

- информирование депутатов Думы Гороховского муниципального образования.

3. Участники публичных слушаний:

- заинтересованные лица;

- сотрудники администрации Гороховского муниципального образования;

- депутаты Думы Гороховского муниципального образования.

4. Сведения о проведении публичных слушаний:

Публичные слушания проводились в соответствии Постановления администрации Гороховского муниципального образования от 20.02.2023 г. № 15 «О назначении публичных слушаний о внесение изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования»

Дата проведения публичных слушаний: 22.03.2023г.

Место проведения публичных слушаний: Иркутская область, Иркутский район, с. Горохово, ул. Школьная, 15.

Общее количество присутствующих: 10 человек.

В ходе проведения публичных слушаний председателем Пахалуевым М.Б. был оглашен предмет обсуждения: проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования»

5. Замечания и предложения по проекту:

Предложений и замечаний по проекту не поступало

6. Выводы и рекомендации:

- Процедура проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Иркутской области и нормативным актам Гороховского муниципального образования, в связи с чем публичные слушания по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования» считать состоявшимися.

- В целом проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гороховского муниципального образования» получил положительную оценку.

- Настоящее заключение подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Вестник Гороховского муниципального образования» и размещению на официальном сайте сельского Гороховского муниципального образования [www.gorokhovskoe-mo.ru](http://www.gorokhovskoe-mo.ru)

Председатель комиссии М.Б. Пахалуев

Секретарь комиссии А.А. Беспрозванных