27.01.2023г. № 5

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКИЙ РАЙОН

ГОРОХОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**О СОЗДАНИИ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ РАНЕЕ УЧТЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 В рамках исполнения «дорожной карты» реализации мероприятий по проекту «Наполнения Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» на территории Гороховского муниципального образования, а также во исполнение перечня поручений Правительства Российской Федерации от 1 августа 2022 года № Пр-1424, перечня поручений Губернатора Иркутской области по итогам совещания прошедшего 27 декабря 2022 года, в целях исполнения мероприятий предусмотренных статьей 39.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» создается рабочая группа по наполнению Единого государственного реестра недвижимости сведениями об объектах недвижимости с недостающими характеристиками и отсутствующими правообладателями. Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Гороховского муниципального образования:

1.Создать рабочую группу по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории Гороховского муниципального образования.

2.Утвердить состав рабочей группы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории Гороховского муниципального образования. (Приложение №1).

3.Утвердить положение о рабочей группе по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории Гороховского муниципального образования. (Приложение №2).

4.Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Вестник Гороховского муниципального образования», разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Гороховского муниципального образования <http://gorohovskoe-mo.ru>.

5.Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

6.Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Гороховского

муниципального образования М.Б. Пахалуев

Приложение №1 к распоряжению администрации Гороховского муниципального образования

от 27.01.2023г. № 5

СОСТАВ

рабочей группы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории Гороховского муниципального образования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Гороховского муниципального образования | Пахалуев Максим Борисович |
| Заместитель Главы Гороховского муниципального образования | Беспрозванных Алена Александровна |
| Ведущий специалист администрации Гороховского муниципального образования | Алешина Ирина Николаевна |
| Депутат Думы Гороховского муниципального образования | Елисеев Федор Григорьевич |

 В случае если член рабочей группы освобожден от занимаемой должности, то в её состав включается вновь назначенное лицо. При этом внесение изменений в состав рабочей группы не требуется.

Приложение №2 к распоряжению администрации Гороховского муниципального образования

от 27.01.2023г. № 5

ПОЛОЖЕНИЕ

о рабочей группе по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории Гороховского муниципального образования.

1.Общее положение.

1.1.Рабочая группа создается для организации работы по наполнению Единого государственного реестра недвижимости (далее ЕГРН) сведениями об объектах недвижимости с недостающими характеристиками и отсутствующими правообладателями и выполнению комплексных кадастровых работ.

1.2.Рабочая группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Положением.

1.3.Целью рабочей группы является наполнение ЕГРН сведениями об объектах недвижимости с недостающими характеристиками и отсутствующими правообладателями и выполнению комплексных кадастровых работ.

2.Функции рабочей группы.

2.1.Рабочая группа осуществляет сбор информации и внесение сведений в ЕГРН по перечням объектов недвижимости с недостающими характеристиками и отсутствующими правообладателями и выполнению комплексных кадастровых работ.

2.2.Рабочая группа направляет в Управление Росреестра по Иркутской области информацию по перечням объектов недвижимости с отсутствующими правообладателями, а также адресует вопросы, возникающие при работе с перечнями объектов недвижимости с отсутствующими правообладателями.

3.Состав и организация деятельности рабочей группы.

3.1.Рабочая группа состоит из руководителя рабочей группы, заместителя руководителя, секретаря и членов рабочей группы.

3.2.Руководитель рабочей группы руководит деятельностью рабочей группы и координирует ее работу.

3.3.В отсутствии руководителя рабочей группы его обязанности выполняет заместитель руководителя рабочей группы.

3.4.Заседания рабочей группы проводит руководитель рабочей группы или по его поручению заместитель руководителя рабочей группы.

3.5.Секретарь рабочей группы организует подготовку необходимых информационных материалов к заседаниям рабочей группы.

3.6.Члены рабочей группы обладают равными правами при осуществлении своей деятельности.

3.7.Решение рабочей группы принимается большинством голосов, оформляется протоколом и подписывается всеми членами рабочей группы, присутствующими на заседании.

3.8.Заседания рабочей группы проводятся ежемесячно. Время и место проведения заседания рабочей группы определяется председателем рабочей группы. О месте и времени проведения очередного заседания членов рабочей группы информирует ответственный секретарь.

3.9.Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от общего числа членов рабочей группы.

3.10.Все действия рабочей группы фиксируются в протоколе заседания.

3.11.Решения рабочей группы носят рекомендательный характер.

4.Прекращение деятельности рабочей группы.

4.1.Прекращение деятельности рабочей группы осуществляется на основании Распоряжения администрации Гороховского муниципального образования.

4.2.При прекращении деятельности рабочей группы права и обязанности её членов прекращаются.